



## AVIS D'APPEL D'OFFRES

**« AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT N° 007 bis/AAONO/C-  
NGO/CIPM/2025 EN PROCEDURE D'URGENCE DU 23 AVRIL 2025 POUR  
L'EXECUTION DES TRAVAUX DE DE L'ACHEVEMENT DE LA CONSTRUCTION  
DU CENTRE SOCIO-CULTUREL DE NGORO - LOT 2 DANS LA COMMUNE DE  
NGORO, DANS LA COMMUNE DE NGORO, DEPARTEMENT DU MBAM ET KIM,  
REGION DU CENTRE ».**

**FINANCEMENT :** Ressources transférées du MINEDUB, Exercice 2025.

### **1. Objet :**

Le Maire de la Commune de Ngoro (Autorité Contractante), lance pour le compte de l'Etat du Cameroun, un Avis d'Appel d'offres National Ouvert relatif à la construction d'un bloc de l'achèvement de la construction du centre socio-culturel de Ngoro (lot 2) dans la Commune de Ngoro, Département du Mbam et Kim, Région du Centre.

### **2. Consistance des travaux**

Les prestations comprennent les opérations suivantes :

#### **Lot 2 :**

- Travaux préparatoires ;
- Terrassement ;
- Fondations ;
- Charpente et couverture ;
- Revêtement scelle ;
- Menuiserie métallique et bois ;
- Electricité ;
- Peinture ;
- Voirie et Réseaux Divers (VRD)

### **3. Allotissement**

Les travaux initialement subdivisés en deux (02) lots, font l'objet dans le cadre du présent Appel d'Offre l'objet d'un lot unique car le (lot 1) ayant été attribué lors de la procédure précédente.

### **4. Coût prévisionnel**

Le coût prévisionnel de l'opération est de **six millions (6 000 000) de francs CFA** ;

## **5. Délai prévisionnel d'exécution**

Le délai maximum d'exécution prévu par le Maître d'Ouvrage pour la réalisation des travaux est de cent **vingt (120) jours** calendaires. Ce délai comprend les périodes des pluies, toutes les intempéries et sujétions diverses et court à compter de la date de notification de l'Ordre de Service de commencer les travaux.

## **6. Participation et origine**

La participation au présent Appel d'Offres est ouverte à égalité de conditions à toutes les entreprises des travaux publics de droit camerounais installées au Cameroun et spécialisées dans l'exécution des Travaux de Bâtiments et Travaux Publics.

Par le présent Avis d'Appel d'Offres, les entreprises intéressées sont invitées à fournir dans leurs offres, les informations authentiques qui permettront de retenir celle (s) pouvant réaliser les prestations après une évaluation approfondie et objective de son dossier.

## **7. Financement**

Les travaux, objet du présent Appel d'Offres sont financés par les **Ressources transférées du Ministère de la Décentralisation et du Développement Local, Exercice 2025** suivant la ligne d'imputation budgétaire n° \_\_\_\_\_.

## **8. Mode de soumission**

Le mode de soumission retenu pour cette demande de cotation est le mode **hors ligne**.

## **9. Cautionnement de soumission**

Chaque soumissionnaire doit joindre à ses pièces administratives un cautionnement de soumission, acquitté à la main, délivrée par un organisme ou une institution financière agréée par le Ministre chargé des finances pour émettre les cautions dans le domaine des marchés publics dont la liste figure dans la pièce 14 du DAO dont le montant s'élève à trois **Cent vingt mille (120 000) Francs CFA** et valable jusqu'à trente (30) jours au-delà de la date initiale de validité des offres. L'absence de la caution de soumission délivrée par une banque de premier ordre ou un organisme financier de première catégorie autorisé par le Ministère chargé des Finances à émettre des cautions dans le cadre des marchés publics, entraînera le rejet pur et simple de l'offre. Une caution de soumission produite mais n'ayant aucun rapport avec la consultation concernée est considérée comme absente. La caution de soumission présentée par un soumissionnaire au cours de la séance d'ouverture des plis est irrecevable.

## **10. Consultation du Dossier d'Appel d'Offres**

Le dossier physique peut être consulté gratuitement aux heures ouvrables à la Mairie de NGORO (**Secrétariat Général – Tél. : 697 46 65 22**) dès publication du présent avis. Il peut également être consulté en ligne sur la plateforme **COLEPS aux adresses <http://www.marchespublics.cm> et <http://www.publiccontracts.cm>** sur le site internet de l'ARMP ([www.armp.cm](http://www.armp.cm)).

## **11. Acquisition du Dossier d'Appel d'Offres**

La version physique du dossier d'appel d'offres peut être obtenue à la Mairie de NGORO (**Secrétariat Général – Tél. : 697 46 65 22**) dès publication du présent avis, contre versement d'une somme non remboursable des frais d'achat du DAO de **Dix mille (10 000) Francs CFA**, payable à la Recette Municipale de Ngoro. Il est également possible d'obtenir la version électronique du dossier par téléchargement gratuit aux adresses sus indiquées pour la version électronique. Toutefois,

la soumission par voie physique ou électronique est conditionnée par le paiement des frais d'achat du DAO.

## **12. Remise des Offres**

Pour la soumission hors ligne, l'offre en sept (07) exemplaires dont un (01) original et six (06) copies marqués comme tels, devra parvenir (**Mairie de Ngoro – Secrétariat Général, Tél. : 697 46 65 22**) à Ngoro au plus tard le **28 Mai 2025 à 14 heures précises** et devra porter la mention :

**« AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT N° 007 bis/AAONO/C-NGO/CIPM/2025 EN PROCEDURE D'URGENCE DU 23 AVRIL 2025 POUR L'EXECUTION DES TRAVAUX DE CONSTRUCTION D'UN BLOC DE (02) DEUX SALLES DE CLASSE A L'ECOLE PUBLIQUE DE NDJAMTSOUROUNG (LOT 2) DANS LA COMMUNE DE NGORO, DANS LA COMMUNE DE NGORO, DEPARTEMENT DU MBAM ET KIM, REGION DU CENTRE »**

**"À N'OUVRIR QU'EN SÉANCE DE DÉPOUILLEMENT"**

## **13. Recevabilité des plis**

Les pièces administratives, l'offre technique et l'offre financière doivent être placées dans des enveloppes différentes séparées et remises sous pli scellé. Seront irrecevables par le Maître d'Ouvrage :

- Les plis portant les indications sur l'identité du soumissionnaire ;
- Les plis parvenus postérieurement aux dates et heures limites de dépôt ;
- Les plis non-conformes au mode de soumission.
- Les plis sans indication de l'identité de l'Appel d'Offres ;
- Le non-respect du nombre d'exemplaires indiqué dans le RPAO ou offre uniquement en copies ;

**Toute offre incomplète conformément aux prescriptions du Dossier d'Appel d'Offres sera déclarée irrecevable. Notamment l'absence de la caution de soumission délivrée par un organisme ou une institution financière agréée par le Ministre en charge des finances pour émettre les cautions dans le domaine des marchés publics ou le non-respect des modèles des pièces du Dossier d'Appel d'Offres, entraînera le rejet pur et simple de l'offre sans aucun recours.** Une caution de soumission produite mais n'ayant aucun rapport avec la consultation concernée est considérée comme absente. La caution de soumission présentée par un soumissionnaire au cours de la séance d'ouverture des plis est irrecevable.

## **14. Ouverture des plis**

L'ouverture *des plis se fera en un temps* et aura lieu le **28 Mai 2025 à 15 heures précises** par la Commission Interne de Passation des Marchés Publics de Ngoro la salle des Actes de la Mairie de Ngoro. Seuls les soumissionnaires peuvent assister à cette séance d'ouverture ou s'y faire représenter par une seule personne de leur choix dûment mandatée même en cas de regroupement d'entreprises.

**Sous peine de rejet, les pièces du dossier administratif requises doivent être produites en originaux ou en copies certifiées conformes par le service émetteur ou l'autorité administrative compétente, conformément aux dispositions du Règlement Particulier de l'Appel d'Offres. Elles doivent dater de moins de trois (03) mois ou avoir été établies postérieurement à la date de signature de l'avis de D'Appel d'Offres**

En cas d'absence ou de non-conformité d'une pièce du dossier administratif lors de l'ouverture des plis, après un délai de 48 heure accordé par la Commission, l'offre sera rejetée.

### **15. Evaluation des offres :**

L'évaluation des offres se fera en trois (03) étapes :

1ère étape : Vérification de la conformité du dossier administratif de chaque soumissionnaire.

2e étape : Evaluation technique des offres administrativement conformes.

3e étape : Vérification des offres financières des entreprises dont les offres ont été reconnues

Techniquement qualifiées et administrativement conformes.

Les critères d'évaluation des offres sont les suivants :

#### **15.1- Critères éliminatoires**

Il s'agit notamment :

- ◆ De l'absence du cautionnement de soumission à l'ouverture des plis;
- ◆ De la non -production au-delà du délai de 48 h après l'ouverture des plis, d'une pièce du dossier administratif jugée non conforme ou absente lors de l'ouverture des plis, (excepté le cautionnement de soumission) ;
- ◆ Des fausses déclarations, manœuvres frauduleuses ou des pièces falsifiées ;
- ◆ Du non-respect d'au moins **soixante-seize virgule quatre-vingt-douze pourcent (76,92%)** soit, **20/26 (oui)** critères essentiels ;
- ◆ De l'absence de la déclaration sur l'honneur de non abandon des chantiers au cours des trois dernières années ;
- ◆ Du non-respect du format de fichier des offres ;
- ◆ L'absence d'un prix unitaire quantifié dans l'Offre financière ;
- ◆ De l'absence de possession en propre ou en location d'un matériel minimum (à préciser par le maître d'Ouvrage)
- ◆ De l'absence d'un élément de l'offre financière (la soumission, les BPU, le DQE) ;
- ◆ De l'absence de la charte d'intégrité datée et signée;

#### **15.2- Critères essentiels**

Les **26** critères essentiels à la qualification des soumissionnaires porteront sur :

- *Renseignements sur la qualification (15 oui) ;*
- *Organisation et Méthodologie (04 oui) ;*
- *Charte d'intégrité (02 oui) ;*
- *Preuves d'acceptations des conditions du marché (02 oui) ;*
- *Capacité financière (02 oui) ;*
- *Attestation de non abandon de chantier au cours des trois dernières années (01 oui).*

**N.B :** Toute offre n'ayant pas obtenu cent pour cent (100%) d'avis favorables pour les critères éliminatoires et au moins **soixante-seize virgule quatre-vingt-douze pourcent (76,92%)** soit, **20/26 (oui)** d'avis favorables pour les critères essentiels sera éliminée.

### **16. Attribution du Dossier d'Appel d'Offre.**

Le Maître d'Ouvrage attribuera la lettre commande au soumissionnaire ayant présenté une offre remplissant les critères de qualification technique et financière requises et dont l'offre est évaluée la moins-disante en incluant le cas échéant les remises proposées.

### **17. Durée de validité des Offres.**

Les soumissionnaires restent engagés par leur offre pendant *quatre-vingt-dix (90) jours* à partir de la date limite initiale fixée pour la remise des offres.

#### **18. Renseignements complémentaires**

Les renseignements complémentaires peuvent être obtenus aux heures ouvrables à Mairie de NGORO (Secrétariat Général – Tél : 697 46 65 22) ou en ligne sur la plateforme COLEPS aux adresses <http://www.marchespublics.cm> et <http://www.publiccontracts.cm>.

#### **19. Lutte contre la corruption et les mauvaises pratiques**

Pour toute dénonciation pour des pratiques, faits ou actes, tentative de corruption ou faits de mauvaises pratiques, bien vouloir appeler la CONAC au numéro 1517, l'Autorité chargé des Marchés Publics (MINMAP) SMS ou appel aux numéros suivants : **(+237) 673 20 57 25 et 699 37 07 48.**

**Ngoro, le 23 Avril 2025**

#### **Ampliations :**

- ✓ PREFET/MK/NTUI (pour information et affichage)
- ✓ ARMP/CE/YDE (pour publication et archivage) ;
- ✓ DDMINMAP/ MK/NTUI (pour information) ;
- ✓ Président de la CIPM/NGO (pour information) ;
- ✓ Affichage ;
- ✓ Chrono/Archives.



**DOC I: TENDER NOTICE**



## **TENDER NOTICE**

**OPENED NATIONAL INVITATION TO TENDER N°007 bis/ONIT/NGO-C/ITB/2025 OF 23<sup>rd</sup>  
APRIL 2025 IN THE EMERGENCY PROCEDURE FOR THE EXECUTION OF THE  
COMPLETION OF THE SOCIO – CULTURAL CENTER OF NGORO (LOT 2), NGORO  
COUNCIL, MBAM AND KIM DIVISION, CENTRE REGION**

**FINANCING:** Transferred resources of the Ministry of Decentralization and Local Development, Fiscal Year of 2025;

**Contracting Authority: THE LORD MAYOR OF THE NGORO COUNCIL**

### **1. Subject of the invitation to tender**

The Mayor of the Ngoro council, Contracting Authority, Project Owner, launches a behalf of the state of Cameroon an open national call for tenders for the execution of the completion of the socio – cultural center of Ngoro (lot 2) in the Ngoro Council, Mbam and Kim Division, Centre Region.

### **2. Consistency of the work**

The services include the following operations for:

**Lot 2:**

- Preparatory works;
- Earthworks;
- Foundation;
- Frame and cover;
- Coating
- Metal and Wood joinery;
- Electricity;
- painting;
- Roads and Various Networks (RVN).

### **3. Tranches/Allotment**

The service subject of this consultation is subjected of one allotment.

### **4. Estimated cost**

The estimated cost of the operation is **six million (6 000 000) CFA francs.**

## **5. Estimated execution deadline**

The maximum execution time planned by the project owner for the completion is one **hundred and twenty (120) calendar** days.

This deadline includes periods of rain all bad weather and various suggestions and runs from the date of notification of the service order to begin the work.

## **6. Participation and origin**

Participation in this call to tender is open on equal terms to all public works companies under Cameroonian law established in Cameroon and specialized in the execution of building and public works.

By the present notice of call to tenders, interested companies are invited to provide in the offers the authentic information which will allow the company capable of carrying out the services to be selected after a thorough and objective evaluation of its file.

## **7. Funding**

The work subject of this call tenders is funded by the transferred resources by the **Transferred resources of the Ministry of Decentralization and Local Development, Fiscal Year 2025** on budget allocation line n° \_\_\_\_\_.

## **8. Submission method**

*The mode of submission selected for this consultation is the offline mode.*

## **9. Bid bond**

Each bidder must include in his administrative documents, a hand-endorsed bid bond, issued by a financial body or institution approved by the Minister in charge of finance to issue bonds for public contracts and whose list appears in document 10 of the Request for Quotation File (RQF), of an amount of **One hundred and twenty thousand (120 000) CFA Francs** and valid up to thirty (30) days beyond the initial date limit of the validity of bids. The absence of the bid bond issued by a first-rate bank or financial body of first category authorized by the Minister in charge of Finance to issue bonds for public contracts shall lead to the immediate rejection of the offer. A bid bond submitted but that does not have any relation with the consultation concerned shall be considered as absent. The bid bond presented by a tenderer at the bid opening session shall not be inadmissible.

## **10. Consultation of tender file**

The hard copy of the file may be consulted free of charge during working hours at the Town Hall of NGORO (**General Secretariat – Tel: 697 46 65 22**) as soon as this notice is published. It may equally be consulted online on the COLEPS platform to the following addresses: <http://www.marchesppublics.cm> and <http://www.publiccontracts.cm> on the ARMP website ([www.armp.cm](http://www.armp.cm)).

## **11. Acquisition of tender file**

The hard copy of the file may be obtained at the Town Hall of NGORO (**General Secretariat – Tel: 697 46 65 22**) as soon as this notice is published against payment of a non-refundable sum of **Ten thousand (10,000) CFA Francs** for the purchase of the Tender File fees. It is equally possible to freely download the soft version of the Request for Quotation File (RQ) on the COLEPS or PRIDESOFT platforms, available at the addresses indicated above for the

electronic version. However, the online bidding is subject to the payment of the purchase fees of the Request for Quotation File (RQF).

#### **12. Submission of bids**

Each quotation shall be drafted in English or French.

- **For the offline bidding**, the quotation in seven (7) copies including the original and six (6) copies marked as such shall reach, at the Town Hall of Ngoro (**General Secretariat – Tel: 697 46 65 22**) not later than **28<sup>th</sup>, April 2025 at 14 p.m. sharp** and shall carry the inscription:

**OPENED NATIONAL INVITATION TO TENDER N°007 bis/ONIT/NGO-C/ITB/2025  
OF 23<sup>rd</sup> APRIL 2025 IN THE EMERGENCY PROCEDURE FOR THE EXECUTION OF  
THE COMPLETION OF THE SOCIO – CULTURAL CENTER OF NGORO LOT  
(LOT 2) IN THE NGORO COUNCIL, MBAM AND KIM DIVISION, CENTRE REGION.**

**"TO BE OPENED ONLY DURING THE BID OPENING SESSION"**

#### **13. Admissibility of bids**

The administrative documents, the technical and the financial offers must be placed in separate envelopes and submitted in a sealed envelope. The Project Owner shall not accept:

- Envelopes bearing information on the identity of the tenderer;
- Bids submitted after the closing date and time for submission;
- Bids non-compliant with the bidding mode;
- Envelopes without indication on the identity of the Invitation to Tender;
- Failure to comply with the number of copies specified in the Request for Quotation File (RQF) or offer in copies only;

**Any incomplete offer in accordance with the prescriptions of the RQF shall be declared inadmissible. Especially the absence of a bid bond issued by a financial body or institution approved by the Minister in charge of Finance to issue bonds for public contracts or the failure to comply with the model documents of the RQF shall lead automatically to the rejection of the bid without any other procedure. A bid bond submitted but not relating to the consultation concerned shall be considered as absent. A bid bond presented by a bidder during the bid opening session shall not be accepted.**

#### **14. Opening of bids**

Bids shall be opened in a single phase on the **28<sup>th</sup>, April 2025 at 15 p.m. sharp** by the Internal Tender Board of Ngoro in the Acts room of the City Hall of Ngoro. Only bidders may attend this opening session or be represented by a person of their choice duly authorized. **Under pain of being rejected, only originals or true copies certified by the issuing service or competent administrative authorities for the administrative documents required shall be produced in accordance with the provisions of the Special Regulations of the Invitation to Tender. They must not be older than three (03) months or shall be signed before the date of signature of the Quotation notice.** In case of absence or non-conformity of a document in the administrative file during the opening of bids, after a 48(forty-eight) hours deadline granted by the Tenders Board, the file shall be rejected.

#### **15. Evaluation criteria**

### **15.1 Eliminatory criteria**

*The eliminatory criteria set the minimum conditions to be fulfilled in order to be admitted to evaluation following the essential criteria. They should not be the subject of notation. The failure to comply with these criteria shall lead to the rejection of the bidder's quotation.*

*The eliminatory criteria include:*

- *Absence of bid bond at the opening of bids;*
- *Failure to submit, beyond the 48(forty-eight) hours deadline after the opening of bids, a document of the administrative file deemed non-compliant or absent (except the bid bond);*
- *False declarations, fraudulent schemes or forged documents;*
- *Failure to comply **less than seventy-six point ninety-two percent (76,92%) or 20/26** essential criteria;*
- *Absence of the sworn statement for not having abandoned contracts during the last three years;*
- *Failure to comply with bids file format;*
- *Absence of a quantified unit price in the financial offer;*
- *Absence of own or hired minimum equipment (to be specified by the Project Owner);*
- *Absence of an element in the financial offer (submission, BPU, DQE);*
- *Absence of integrity charter dated and signed*
- *Absence of the dated and signed commitment statement to comply with environmental and social clauses.*

**NB:** *Depending on the specificity of the service, other relevant criteria may be added when drafting the Tender File*

### **13.2 Essential criteria**

The **26** essential criteria for the qualification of bidders will focus namely on:

- **Information for the qualification (15 yes);**
- **Organization and methodology (04 yes);**
- **Chart of integrity (02 yes);**
- **Acceptation proof of the conditions of markets (02 yes);**
- **Financial capacity (02 yes);**
- **Non abandon of works before last three (03) years (01 yes);**

**NB:** *Any offer that has not having obtained one hundred percent (100%) favorable opinion for the eliminatory criteria and at **less than seventy-six point ninety-two percent (76,92 %) or 20/26 (yes)** favorable opinion for the essential criteria will be eliminated.*

### **16. Award of contract:**

The Project Owner shall award the Jobbing Order to the bidder who presented a bid that complied with the required technical and financial qualification criteria and whose offer was evaluated as the lowest by including, where necessary, proposed rebates.

### **17. Duration of the validity of bids**

Bidders shall remain committed to their bids for **ninety (90) days** from the initial deadline set for the submission of bids.

## **18. Additional information**

Additional information may be obtained during working hours from the **City Hall of NGORO (General Secretary – Tel: 697 46 65 22)** or online on the COLEPS platform at the addresses <http://www.marchesppublics.cm> and <http://www.publiccontracts.cm>.

## **19. Fight against corruption and malpractices**

For any denunciation for practices, facts or acts, attempt of corruption or facts of malpractices, please call CONAC at **1517**, the Authority in charge of Public Contracts (MINMAP) SMS or call the following numbers: **(+237) 673 20 57 25 and 699 37 07 48**.

Ngoro, the 23<sup>rd</sup> April 2025

### **Copies:**

- SDO /MK/NTUI (For information and display);
- ARMP/CE/YDE (For display);
- DDMAP/MK/NTUI (For information);
- PRESIDENT/ITB/NGO-C (For information);
- Displays/CHRONO/ARCHIVES

